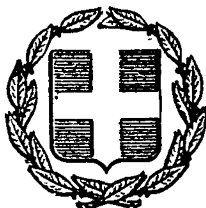


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 659

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ/246957 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 4,560 στρεμμάτων στὴ θέση «Γούβα Μπατσὶ» τοῦ Δήμου Σαλαμίνας τοῦ Διαμερίσματος Πειραιῶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψη:

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/1979 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας» καὶ συγκεκριμένα:

α) Τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1, β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ.1.

3. Τὴ διαταγὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας: 160417/1180/8.7.1980 «ὁδηγίες γιὰ τὶς ἀναδασωτέες ἐκτάσεις».

4. Τὴ μὲ ἀριθμὸ 3967/25.9.1980 πρόταση τοῦ Δασαρχείου Πειραιῶς, περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας, τῆς ἀναφερομένης στὸ θέμα ἐκτάσεως, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα, μὲ σκοπὸ τὴ διατήρηση τοῦ χαρακτῆρος τῆς δασικῆς ἐκτάσεως ὥστε ν' ἀποκλεισθεῖ ἡ διάθεση αὐτῆς γιὰ ἄλλο προορισμό, τὴ διακατεχομένη δασικὴ ἔκταση ἐμβαδοῦ τεσσάρων καὶ 560 χιλιοστὰ (4,560) στρεμμάτων, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «Γούβα Μπατσὶ» τοῦ Δήμου Σαλαμίνας καὶ προσδιορίζεται ἀπὸ τὰ στοιχεῖα: ΑΒΓΔΑ ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο ἀπόσπασμα χάρτου, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ ἔχει ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ πευκόφυτο διακατεχομένη ἔκταση.

Δυτικά: Μὲ πευκόφυτο διακατεχομένη ἔκταση.

Βόρεια: Μὲ ἀγροτικὸ δρόμο καὶ πέρα ἀγροτικὲς ἐκτάσεις.

Νότια: Μὲ πευκόφυτο διακατεχομένη ἔκταση.

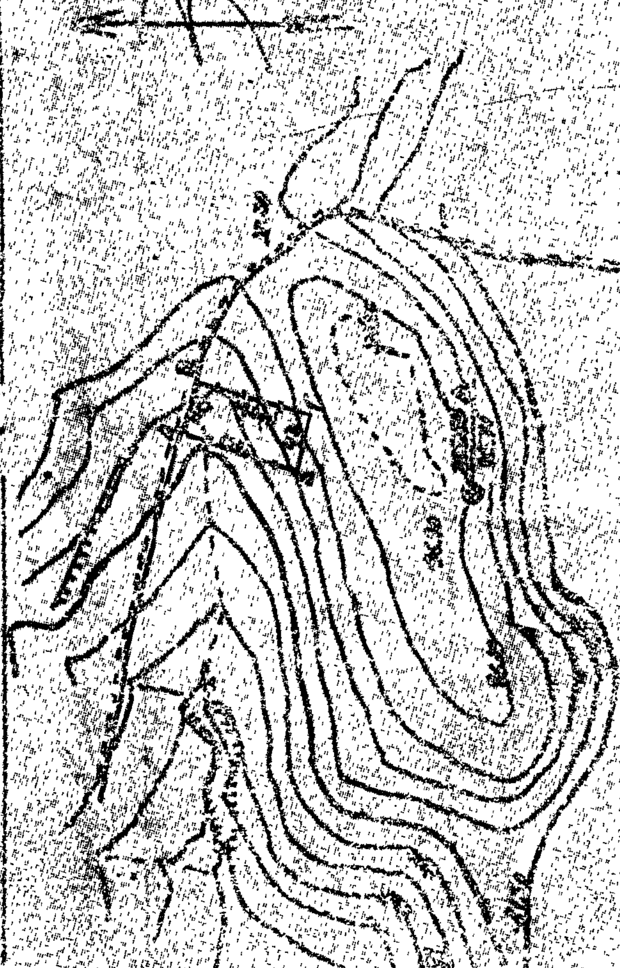
Ἡ ἀποκατάσταση τῆς δασικῆς βλαστήσεως, στὴ διακατεχομένη δασικὴ ἔκταση, ποὺ καλυπτόταν ἀπὸ πεῦκα ποὺ καταστράφηκαν κατὰ τὴν περίφραξη ποὺ ἐνήργησαν παράνομα μὲ σκοπὸ τὴν κατάληψη τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως, οἱ Ἐμμανουὴλ Γεωργ. Σαμόλης, κάτοικος Καλλιθέας (Θησέως 319) καὶ Ἠλίας Π. Βιλλιώτης, κάτοικος Σαλαμίνας, θὰ γίνει μὲ φυσικὴ ἀναδάσωση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πειραιεύς, 8 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
Π. ΓΕΡΟΓΙΑΝΝΗΣ





Ἀριθ. 6397 (2)

Περὶ καθορισμοῦ χειμερίου κύματος εἰς θέσιν «Πύργος Πούντα» Ν. Σκιώνης Κασσάνδρας Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων Κτημάτων».
4. Τὴν ἀπὸ 3.10.1978 ἔκθεσιν τῆς ὑπὸ τοῦ ἄρθρ. 5 Α.Ν. 263/1968 προβλεπομένης ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ ἐπὶ τῆς ἀνωτέρω περιοχῆς.
5. Τὸ ἀπὸ 23.3.1976 τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα τῆς ὡς ἄνω περιοχῆς νομίμως τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χαλ/κῆς ἀπὸ 23.3.1976.
6. Τὴν ἀριθ. Φ.187.2/747/78/5.12.78 σύμφωνη γνώμη τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ, ἀποφασίζομεν:

Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 3.10.1978 ἔκθεσιν τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων αἰγιαλοῦ, ὡς καὶ τὸ συνοδεῦον τὴν ἔκθεσιν ταύτην τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα εἰς θέσιν «Πύργος Πούντα» Ν. Σκιώνης Κασσάνδρας Χαλκιδικῆς καὶ ἀνατίθεμεν τὰς περαιτέρω ἐνεργείας ἐπὶ τοῦ θέματος τούτου εἰς τὸν Οἰκον. Ἔφορον Πολυγύρου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πολυγύρῳ τῇ 21 Δεκεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Ν. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ-ΔΟΥΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ
Καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας

Ἐν Ν. Μουδανίοις σήμερον τὴν 3 τοῦ μηνὸς Ὀκτωβρίου 1978 ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 5 Α.Ν. 263/68 ἐπιτροπὴ ἀποτελουμένη ἐκ τῶν:

1. Ἰωάννου Γεωργιακάκη Ἐφορ. ὑπαλλήλου ἐπὶ βαθμῷ 6ῳ ἀναπληρωτοῦ Οἰκον. Ἐφόρου Ν. Μουδανιῶν, ὡς Προέδρου.

β) Ἄρη Τσουτσάνη, πλωτάρχη, ἀναπληρωτοῦ Λιμενάρχου Θεσ/νίκης καὶ

γ) Χρήστου Παπαδημητρίου, μηχ/κοῦ, ἀναπληρωτοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Χαλκιδικῆς, ὡς μελῶν, συνελθοῦσα ἐν τῷ καταστήματι τῆς Οἰκον. Ἐφορίας Ν. Μουδανιῶν Χαλκιδικῆς ἵνα προβῇ εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ εἰς θέσιν «Πύργος Πούντα» κτηματικῆς περιοχῆς Ν. Σκιώνης Χαλκιδικῆς καὶ λαβοῦσα ὑπ' ὄψει:

1. Ὅτι αἰγιαλὸς εἶναι ἡ χερσαία ζώνη ἡ βρεχομένη ἀπὸ τὰς μεγίστας πλὴν συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων (ἄρθρον 1 Α.Ν. 2344/1940).

2. Ὅτι ὁ καθορισμὸς τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ γίνεται ἐπὶ τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος χαρασσομένης ἐπ' αὐτοῦ ἐρυθρᾶς γραμμῆς, ὅπου δὲ διαπιστωθεῖ ὅτι οὗτος εἶναι διάφορος τοῦ εἰς τὸ παρελθὸν αἰγιαλοῦ χαράσσεται κυανῆ γραμμὴ εἰς τὴν θέσιν τοῦ αἰγιαλοῦ τοῦ ὑφισταμένου κατὰ τὸ ἔτος 1884 ἐὰν ὑφίστανται κατοχαὶ ἰδιωτῶν, καὶ πόρτερον δέ, ἐὰν δὲν ὑφίστανται τοιαῦται (ἄρθρον 2 Α.Ν. 2344/40).

3. Τὰς διατάξεις τῶν ἄθρων 5 καὶ 7 Α.Ν. 2344/40 διὰ τὴν δημιουργίαν παραλίας.

4. Τὴν ἀπὸ 9.4.1976 ἔκθεσιν ἡμῶν καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς τὴν ἄνω περιοχήν.

5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/5/77/Σ9/4.1.1977 ἔγγραφον τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ καὶ τὸ συνοδεῦον τοῦτο διάγραμμα τῆς προηγουμένης παραγράφου, εἰς τὸ ὁποῖον διὰ μελαίνης γραμμῆς, συνεχοῦς καὶ διακεκομμένης, σημειοῦνται τὰ κατὰ τὰς ἀπόψεις του ὅρια τῶν καθορισθεισῶν διὰ τῆς εἰρημένης ἐκθέσεως ἡμῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἀντιστοίχως.

6. Τὰ ὑπὸ τοῦ Ἐλευθερίου Ζηκοπούλου, πληρεξουσίου δικηγόρου τοῦ Στυλ. Ζαϊροπούλου, προσκομισθέντα στοιχεῖα περὶ ὧν ἡ ὑπ' ἀριθ. 3648/15.6.1978 αἴτησις αὐτοῦ, ἅτινα ὑπεβλήθησαν καὶ εἰς τὸ Ἀρχηγεῖον Ναυτικοῦ (ἔγγραφον Φ.187.2/315/78/Σ989/22.5.1978) ὡς καὶ τὰ προφορικῶς παρ' αὐτοῦ ἐκτεθέντα.

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1052/22.10.1970 γνωμοδότησιν τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους περὶ ἧς ἡ ὑπ' ἀριθ. 4438/31.7.78 αἴτησις τοῦ ἄνω πληρεξουσίου δικηγόρου, καθ' ἣν ὁ αἰγιαλὸς δὲν προσδιορίζεται ὑπὸ τῆς Πολιτείας ἀλλὰ δημιουργεῖται ὑπὸ τῆς φύσεως, δηλαδὴ ὑπὸ τοῦ μεγίστου χειμερίου κύματος τοῦ ὁποίου ἡ ἔκτασις ἀποδεικνύεται διὰ παντὸς ἀποδεικτικοῦ μέσου καὶ μαρτύρων.

8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 16/27.3.1978 ἔνορκον βεβαίωσιν τῶν Νικολάου Λεμονῆ καὶ Καλλικράτη Πρασσᾶ κατοίκων Ν. Σκιώνης Χαλκιδικῆς βεβαιούντων ὅτι τὸ μέγιστον χειμέριον κῦμα δὲν ὑπερβαίνει τὸν πόδα τοῦ ὑπάρχοντος κατακορύφου πρανοῦς κατὰ μῆκος τῆς ἀκτῆς εἰς τὸ χεῖλος τοῦ ὁποίου ὑπάρχουν περὶ τὰ 14 ἐλαιόδενδρα μεγάλης ἡλικίας (100 ἐτῶν καὶ ἄνω).

9. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 1184/67, 82/70 καὶ 64/59 γνωμοδοτήσεις τοῦ Ν.Σ.Κ.

10. Ὅτι ὁ καθορισμὸς τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας διενεργεῖται ἐκ νέου καὶ κατόπιν τῶν ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/77/Σ9/4.1.1977 καὶ Φ.187/2/315/78/Σ989/22.5.1978 ἐγγράφων τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ καὶ πρὸς τὸν σκοπὸν ἀνεγέρσεως οἰκοδομῆς (συνέχισις ἐργασιῶν) εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Στυλ. Ζαϊρόπουλου.

11. Τὸ ἀπὸ 23.3.76 τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα τῆς Μαρίας Τσαούση τοπογρ. μηχ/κοῦ Ἀθηνῶν καὶ Ἠ. Παπαγιαννοπούλου θεωρηθέντος ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Χαλκιδικῆς τὴν 23.3.1976.

12. Τὰ ἐκ τῆς ἐπιτοπίου μεταβάσεως ἡμῶν τὴν 16 Αὐγούστου 1978 προκύψαντα στοιχεῖα ἤτοι:

α) Ὅτι δὲν συντρέχει λόγος καθορισμοῦ παλαιοῦ αἰγιαλοῦ ἐπειδὴ δὲν διεπιστώθη ἔμπλησις τῆς θαλάσσης ἀλλὰ τοὐναντίον διεπιστώθη διάβρωσις τῆς ξηρᾶς ὑπὸ τῆς θαλάσσης.

β) Ὅτι ἡ ἑκατέρωθεν καὶ ἡ πρὸ τῆς ἰδιοκτησίας Στυλ. Ζαϊροπούλου ἀκτὴ εἶναι ἀπότομος ἔχουσα ὕψος ἀπὸ 4 ἕως 2 μέτρα περίπου, ἡ δὲ πρὸ αὐτῆς θάλασσα ἀβαθὴς καὶ μὲ πετρώδη πυθμένα.

γ) Ὅτι ὡς ἐκ τῆς ἄνω μορφολογίας τοῦ ἐδάφους (ἀπότομος ἀκτὴ-ἀβαθὴς θάλασσα μὲ πετρώδη πυθμένα) ἡ θάλασσα κατὰ τὰς μεγίστας πλὴν συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων δὲν ὑπερβαίνει τὸν πόδα τοῦ ἄνω πρανοῦς.

δ) Ὅτι ἐνδείκνυται ἡ δημιουργία παραλίας ὡς ἐκ τῆς μορφολογίας τοῦ ἐδάφους, ἀποφασίζει:

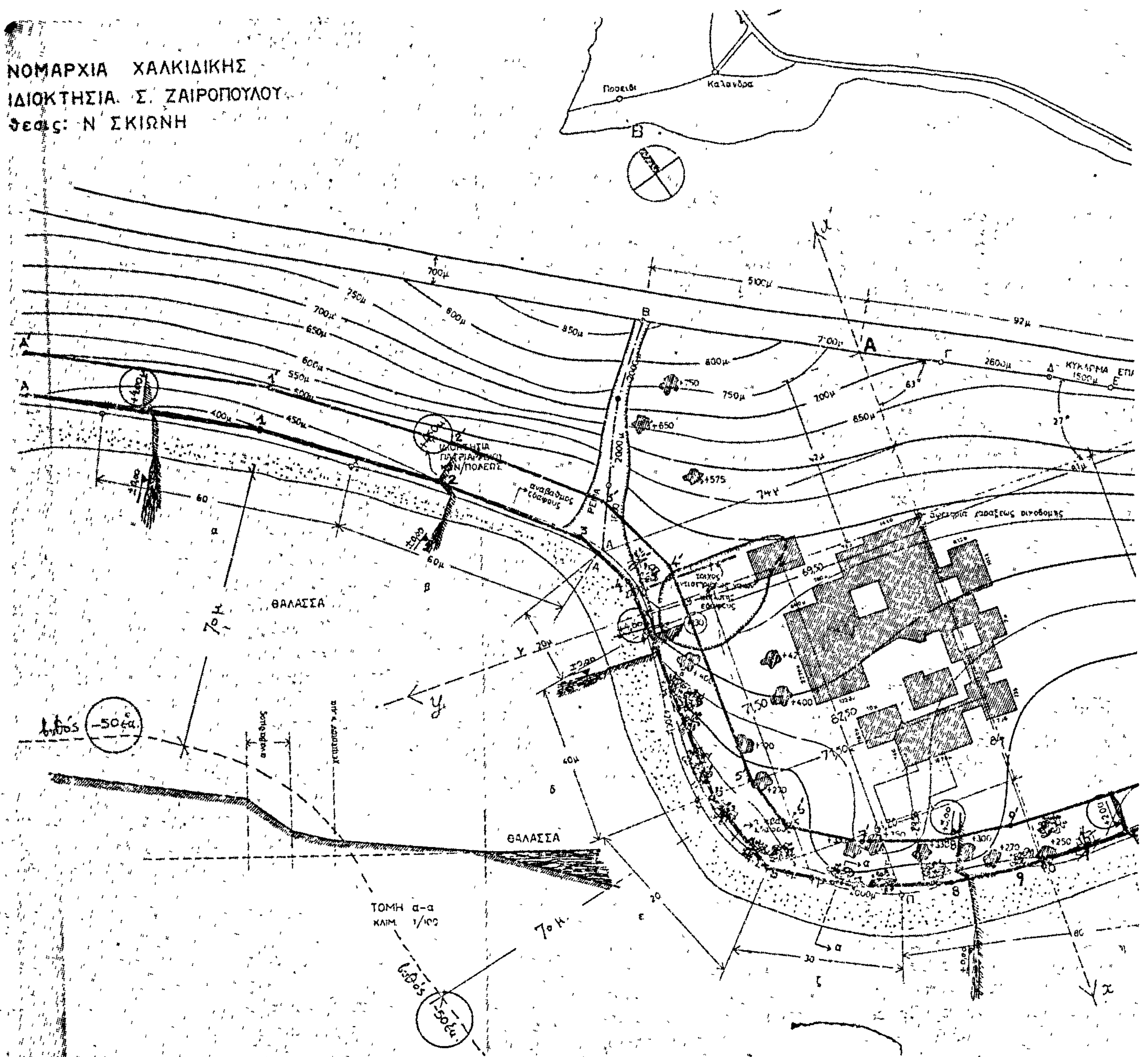
Καθορίζει ἐπὶ τοῦ ἀπὸ 23.3.76 τοπογραφικοῦ καὶ ὑψομετρικοῦ διαγράμματος τῆς Μαρίας Τσαούση τοπογρ. μηχανικοῦ Ἀθηνῶν, καὶ Ἠλία Παπαγιαννοπούλου θεωρηθέντος ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Χαλκιδικῆς τὴν 23.3.1976.

α) Ἐν τῇ ἐννοίᾳ τῶν διατάξεων τοῦ ἄρθρου 1 Α.Ν. 2344/40 ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 1052/70 γνωμοδότησιν τοῦ Ν.Σ.Κ. τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ ἐν ἐνεργείᾳ αἰγιαλοῦ διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς καὶ ὑπὸ στοιχεῖα Α, 1, 2, 3, 4, 5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17 (τὸ ἀκρότατον σημεῖον τῆς χερσαίας ζώνης τῆς βρεχομένης ἀπὸ τὰς μεγίστας πλὴν συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων) ἤτοι ὡς τοῦτο ἐδημιούργησεν ἡ φύσις (Γνωμ. 1184/67 καὶ 64/59 Ν.Σ.Κ.).

β) Κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 Α.Ν. 2344/40 τὴν τὴν ὁριογραμμὴν τῆς παραλίας διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς καὶ ὑπὸ στοιχεῖα Α',1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11', 12',13',14',15',16',17'. Συνημμένα τὰ ἐν παρ. 6 καὶ 7 στοιχεῖα.

Ὁ Πρόεδρος τῆς Ἐπιτροπῆς
Ι. ΓΕΩΡΓΙΑΚΑΚΗΣ

Τὰ Μέλη
Α. ΤΣΟΥΤΣΑΝΗΣ
Χ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Σ. ΖΑΙΡΟΠΟΥΛΟΥ
Θέσις: Ν. ΣΚΙΩΝΗ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΤΟΜΗ α-α
ΚΛΙΜ. 1/100

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΚΛΙΜΑΞ 1:50000

Αγ. Παρασκευή
Αγ. Νικόλαος
θέσις οικοδομής

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Σ. ΖΑΙΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α) Το παρόν συνοδεύει την από 3/10/77 έκθεσιν καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας

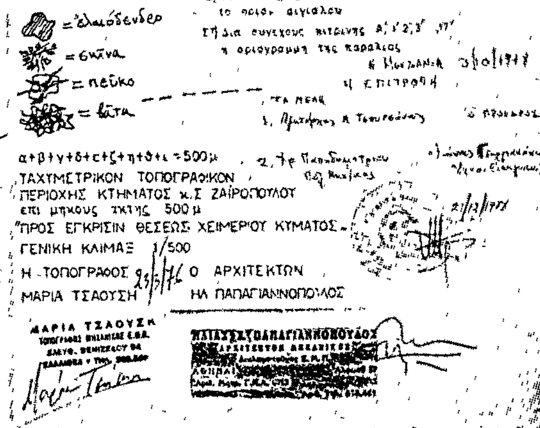
Β) Ηλέγχθη εν τω πεδίω δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως

Γ) Συνετάγη δια την ανέγερσιν οικοδομής εις την ιδιοκτησίαν Σ. ΖΑΙΡΟΠΟΥΛΟΥ

Δ) Αι κορυφαί των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας εξηρτήθησαν εκ χωρίων σταθερών σημείων

Ε) Δια συνεχούς ερυθράς γραμμής Α, 1, 2, 3, ... 17 το όριον αιγιαλού

ΣΤ) Δια συνεχούς κιτρίνης Α', 1', 2', 3', ... 17' η οριογραμμή της παραλίας



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3533 (3)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Λεονταρίου Μεγαλουπόλεως Ν. Ἀρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν».

2. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸ Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

3. Τὸ Ν. Δ/γμα 8/1973 «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ.

4. Τὸ 16986/1657/28.7.1980 ἔγγραφο τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.

5. Τὸ 20536/24.6.1980 ἔγγραφο τοῦ Αὐτονόμου Ὀργανισμοῦ Ἐργατικῆς Κατοικίας.

6. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο ποὺ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὴν Δ/νση Τεχν. Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ο.Ε.Κ.

7. Τὴν σύμφωνο γνωμοδότηση τοῦ Νομαρ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων ποὺ διατυπώθηκε στὸ 11/29.10.1980 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

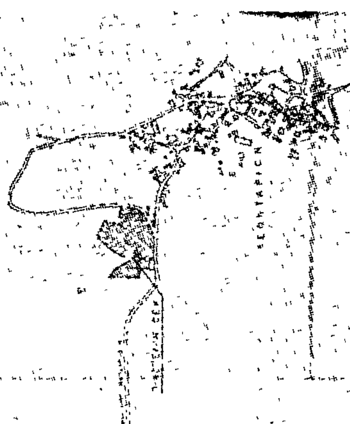
Ἐγκρίνουμε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο στὸν οἰκισμὸ Λεωντάρι Μεγαλοπόλεως μὲ τοὺς ἀκολούθους ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων.

α) Ἐλάχιστο Πρόσωπο 15,00 μέτρα
» βάθος 25,00 »
» ἐμβαδὸ 400,00 Τετρ. μέτρα

β) Οἰκοδομικὸ σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερο.
γ) Μέγιστο ποσοστὸ καλύψεως 0,40.
δ) Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων 2.
ε) Συντελεστὴς δομήσεως 0,80.
στ) Ἀπόσταση τῆς Ο.Γ. ἀπὸ τὴν Ρ.Γ. 4,00 μέτρα κατ' ἐλάχιστο.

Τρίπολη, 3 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

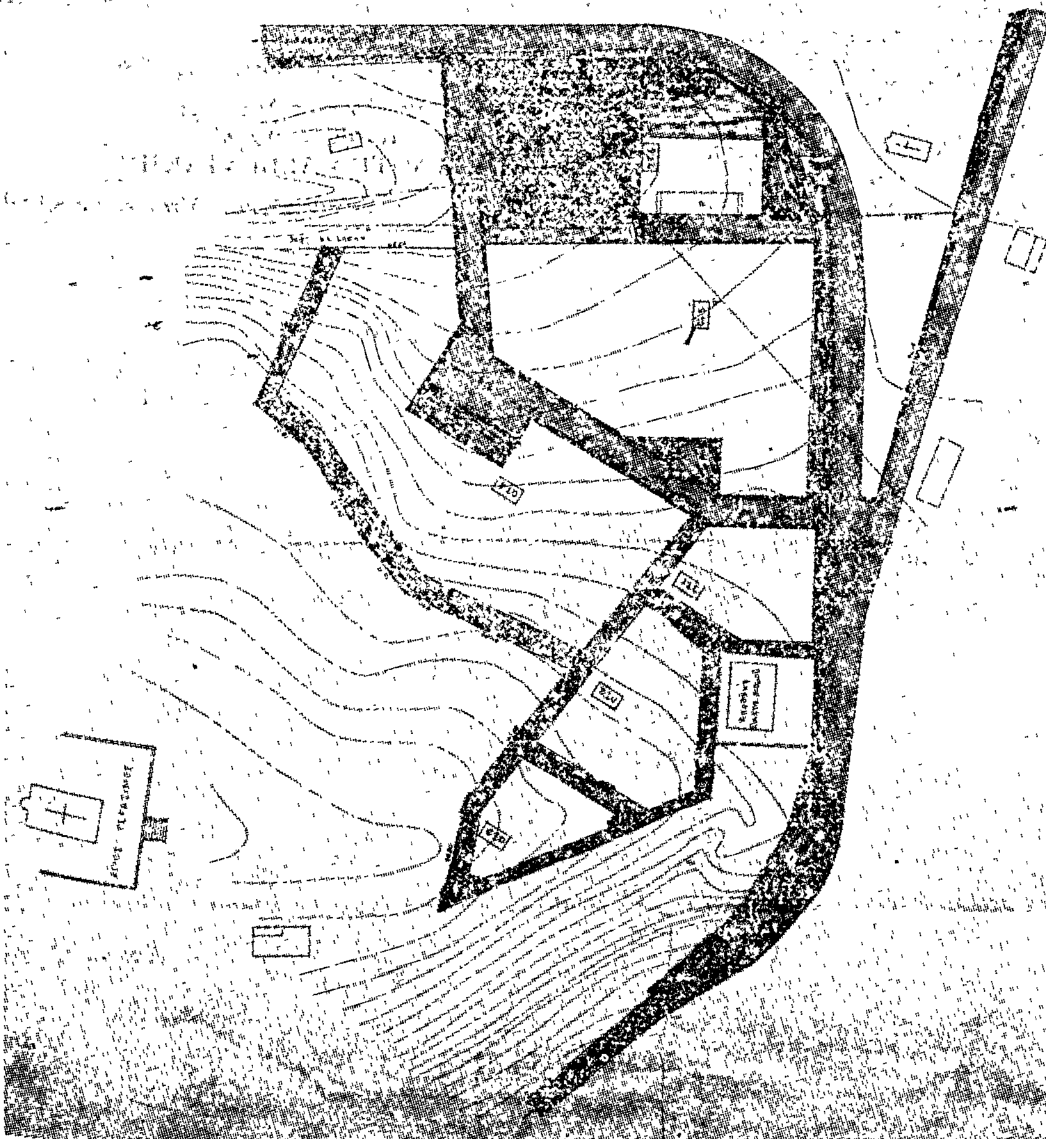






ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΝ Ι

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως τμήματος οἰκοπέδου εἰς θέσιν «Πάτημα» τῆς Κοινότητος Βριλησσίων 'Αττικῆς.

'Ο Κων/νος Βασιλείου Λαγός, κάτοικος 'Αγίου Νικολάου Λασιθίου, ὁδὸς Στρατηγοῦ Κόρακα ἀριθ. 11, παρεκατέθεσεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν δραχμὰς (93.380) ἐνεννήκοντα τρεῖς χιλιάδες τριακοσίας ὀγδοήκοντα, ὡς συμπληρωματικὴν ἀποζημίωσιν πρὸς κάλυψιν τῆς διαφορᾶς μεταξὺ προσωρινῆς καὶ ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως, ἀποδοτέας εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους τῆς ἀποζημιώσεως τῆς ὀφειλομένης ὑπ' αὐτοῦ διὰ τὰς κατωτέρω ἀπαλλοτριουμένας ἐκτάσεις δυνάμει τοῦ ἀπὸ 12.9.1974 Προεδρικοῦ Διατάγματος (ΦΕΚ 238 Δ τῆς 4.10.1974) περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων 'Αττικῆς. ἐπεκτάσεως τοῦ ρυματομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου 'Αττικῆς ὡς καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῶν, δι' οὗ (Π. Δ/τος τῆς 12.9.1974) ἐνεκρίθη ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βριλησσίων 'Αττικῆς ὡς καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλανδρίου εἰς τὴν περιοχὴν «Πάτημα» τῆς Κοινότητος Βριλησίων 'Αττικῆς, εἰς ἐκτέλεσιν τοῦ ὁποίου (Π. Δ/τος) συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθ. 161/78 πρᾶξις τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομίας τοῦ Διαμερίσματος 'Ανατολικῆς 'Αττικῆς, τῆς Νομαρχίας 'Αττικῆς, διορθωθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. πρωτοκόλλου 21932/1488/1979 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς (διαμέρισμα 'Ανατολικῆς 'Αττικῆς). Αἱ ἀπαλλοτριούμεναι ἐκτάσεις ἐμφαίνονται εἰς τὴν πρᾶξιν ταύτην (ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως) καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην ἀπὸ 23.10.78 σχεδιάγραμμα τῆς 'Αρχιτ. Χαρᾶς Τζελέπη. 'Εξ αὐτῶν ἔκτασις (113.60 μ2) ἑκατὸν δέκα τριῶν μέτρων τετραγωνικῶν καὶ ἑξήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου προσκυροῦται εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν του καὶ ἔκτασις (19,80) μ2 δέκα ἐννέα μέτρων τετραγωνικῶν καὶ ὀγδοήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου ρυμοτομεῖται. 'Η ὁριστικὴ τιμὴ ἑκάστου τετραγωνικοῦ μέτρου ἀμφοτέρων τῶν ἐκτάσεων τούτων προσδιωρίσθη ἑνιαίως εἰς δρχ. (3.500) τρεῖς χιλιάδας πεντακοσίας διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 7377/80 ἀποφάσεως τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν. Διὰ τὴν συντέλεσιν τῆς ἀπαλλοτριώσεως ταύτης ὑπεβλήθη ὑπ' αὐτοῦ εἰς τὴν 'Εφορίαν Κεφαλαίου 'Ανατ. 'Αττικῆς, ἡ ὑπ' ἀριθ. 12898/Α/80 δήλωσις ΦΜΑ εἰς τὴν 'Εφορίαν Κεφαλαίου 'Ανατολικῆς 'Αττικῆς καὶ κατεβλήθη ὁ ἀναλογῶν φόρος καὶ χαρτόσημον. Πρὸς πίστωσιν τῆς καταθέσεως τοῦ ποσοῦ τούτου ἐξεδόθη ὑπὸ τοῦ ὡς ἄνω Ταμείου τὸ ὑπ' ἀριθ. 607404/7.11.80 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ καὶ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον 'Αθηνῶν Γεώργιον Σγουμπόπουλον, κάτοικον 'Αθηνῶν, ὁδὸς Φειδίου ἀριθ. 6, συνταχθείσης περὶ τούτου τῆς ὑπ' ἀριθ. 17244 πράξεώς του.

'Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 8 Νοεμβρίου 1980

'Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
τοῦ Κων/νου Λαγοῦ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΛΕΒΕΝΤΑΚΗΣ

('Αριθ. Τρ. τοῦ Δημ. Ταμείου Δικ. Εἰσ. 'Αθηνῶν 95889/80).